

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj Napoca
1.2 Facultatea	Constructii
1.3 Departamentul	Constructii civile si management
1.4 Domeniul de studii	Inginerie civila
1.5 Ciclul de studii	Licenta
1.6 Programul de studii / Calificarea	Inginerie Civila - (CCIA,CFDP,ACH,IUDR)/inginer
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	17.0

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Economie generala						
2.2 Titularul de curs	Sl.Dr.Ing. Dan Horea Stelian-Horea.Dan@ccm.utcluj.ro						
2.3 Titularul activităților de seminar	Sl.Dr.Ing. Dan Horea Stelian-Horea.Dan@ccm.utcluj.ro						
2.4 Anul de studiu	1	2.5 Semestrul	2	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	DC/DI

3. Timpul total estimate

3.1 Număr de ore pe săptămână	2	din care:	3.2 Curs	1	3.3 Seminar	1	3.3 Laborator	-	3.3 Proiect	-
3.4 Număr de ore pe semestru	28	din care:	3.5 Curs	14	3.6 Seminar	14	3.6 Laborator	-	3.6 Proiect	-
Distribuția fondului de timp (ore pe semestru) pentru:										ore
(a) Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe										5
(b) Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren										5
(c) Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri										8
(d) Tutoriat										2
(e) Examinări										2
(f) Alte activități:										0
3.7 Total ore studiu individual (suma (3.7(a)...3.7(f)))						22				
3.8 Total ore pe semestru (3.4+3.8)						50				
3.9 Numărul de credite						2				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	Nu este cazul
4.2 de competențe	Nu este cazul

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Sala dotată cu videoproiector. Studentii nu se vor prezenta la prelegeri, lucrări cu telefoanele mobile deschise. De asemenea, nu vor fi tolerate convorbirile telefonice în timpul cursului, nici părăsirea de către studenți a sălii de curs, în vederea preluării apelurilor telefonice personale.
5.2. de desfășurare a seminar	Sala dotată cu tehnică de calcul și videoproiector. Studentii vor prezenta în PowerPoint rezultatele studiilor de caz.

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	-- Înțelegerea importanței economiei generale în construcții; -- Înțelegerea importanței legislației în construcții; -- Capacitatea de a analiza și interpreta corect regulamentele, ordonanțele, hotărârile de guvern; -- Capacitatea de realiza evaluări de eficiență economică prin determinarea variantei optime; -- Capacitatea de a întocmi un contract economic; -- Capacitatea de a întocmi documentele pentru Cartea Construcției.
Competențe transversale	-- Aplicarea, în mod responsabil, a principiilor, normelor și valorilor eticii profesionale în realizarea sarcinilor profesionale și identificarea obiectivelor de realizat, a resurselor disponibile, a etapelor de lucru, a duratelor de execuție, a termenelor de realizare și a riscurilor aferente; -- Identificarea rolurilor și responsabilităților într-o echipă pluridisciplinară și aplicarea de tehnici de relaționare și muncă eficientă în cadrul echipei; -- Identificarea oportunităților de formare continuă și utilizarea eficientă, pentru propria dezvoltare, a surselor informaționale și a resurselor de comunicare și formare profesională asistată (portaluri Internet, aplicații software de specialitate, baze de date, cursuri on-line etc.) atât în limba română, cât și într-o limbă de circulație internațională.

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	-- Introducerea studenților în problematica economiei generale în construcții; -- Dezvoltarea capacității studentului de a înțelege și stăpâni principiile legislației în construcții; -- Însușirea studiului individual în pregătirea teoretică și practică a studentului.
7.2 Obiectivele specifice	-- Realizarea unui contract economic în construcții; -- Capacitatea de a întocmi oferte de lucrări în construcții.

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Conceptul de strategie: decizii strategice	-	-
2. Analiza mediului extern: modelul celor 5 forțe PORTER		
3. Analiza mediului intern: analiza SWOT, lanțul valorii		
4. Analiza resurselor firmei: competențe cheie		
5. Strategii de afaceri: diferențiere prin cost, produs		
6. Fuziuni și achiziții: etape, scop, riscuri, practici		
7. Alianțe strategice: parteneriate, negocieri		
Bibliografie		
1) Florea, D. - Economia construcțiilor și legislație		
2) Torsin, T., Florea, D. - Economia întreprinderilor		
3) Dan, H., Măgurean, C. - Ingineria calității - îndrumător Cartea Construcției		
4. Dan, H. - suport de curs (format electronic)		
8.2 Seminar		
1. Cererea de produse și servicii în construcții		
2. Oferta de produse și servicii în construcții		
3. Analiza prețului lucrărilor de construcții		
4. Studiul legislației și interpretarea termenilor		
5. Întocmirea unui contract economic		
6. Completarea documentelor necesare Cărții Construcției		
8.2 seminar	Metode de predare	Observații

Bibliografie		
1. Florea, D. - Economia construcțiilor și legislație		
2. Torsin, T., Florea, D. - Economia întreprinderilor		
3) Dan, H., Măgurean, C. - Ingineria calității - îndrumător Cartea Construcției		
4. Dan, H. - suport de seminar (format electronic)		
2. Oferta de produse și servicii în construcții		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținuturile abordate acoperă teme fundamentale ale disciplinei ce asigură familiarizarea studenților cu problematica specifică disciplinei.

Conținuturile disciplinei sunt abordate în manieră interdisciplinară astfel încât să stimuleze inițiativa, independența în gândire, analiza critică și gândirea creativă, care stau la baza formării la studenți a competențelor necesare cercetării științifice în domeniu, a competențelor profesionale și transversale necesare absolvenților pentru rezolvarea eficientă și creativă a problemelor și a situațiilor noi de muncă.

10. Evaluate

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Întrebări teoretice și exemple de la seminar	Probă scrisă (teorie): 50 minute	80%
10.5 seminar	Întrebări din proiect	Evaluarea proiectului: 10 minute/student	20%
10.6 Standard minim de performanță			

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
	Curs	Sl.Dr.Ing. Dan Horea Stelian	
	seminar	Sl.Dr.Ing. Dan Horea Stelian	

Data avizării în Consiliul Departamentului
20/06/2025

Director Departament
conf.dr.ing. Caludiu ACIU

Data aprobării în Consiliul Facultății Construcții
25/06/2025

Decan
prof.dr.ing Daniela MANEA